

ANMÄLNINGSBLANKETT

Ring oss på 0346-87659 eller skicka ett email till info@pluggamedicin.se om du har frågor om hur blanketten ska fyllas i.

ÄNDRING. Kryssa här om denna blankett avser en ändring av en tidigare bokning. Du behöver då endast fylla i ditt namn, ny och fullständig bokning samt din namnteckning.

Personuppgifter		
Förnamn	<input type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Kvinna	Nationalitet
Efternamn	Personnummer	
Adress (OBS! Ditt kursintyg samt andra formulär och information kommer att skickas till denna adress.)		Födelseort
		Passnummer
		Utfärdat ort / datum
E-post		Gäller till
Telefon (arbete)	Telefon (hem)	Telefon (mobil)
Kontaktperson i Sverige under utlandsvistelsen/ Kurstiden		
Telefon (arbete)	Telefon (hem)	Telefon (mobil)
Önskemål		
Välj ett av följande alternativ		
<input type="checkbox"/> Endast anmälan till University of Medicine and Surgery		
<input type="checkbox"/> Boende		
Om du vill boka boende, vilken typ önskar du? Välj mellan alternativen nedan:		
<input type="checkbox"/> Delad lägenhet: Delat rum eller privat rum		
<input type="checkbox"/> Privat lägenhet		
Ringa in antal rum som önskas 1 2 3 4		
Övriga önskemål för ditt boende, t.ex. om du vill bo med en speciell person:		
Kontakt		
Hur hörde du talas om Plugga Medicin första gången?		
UNDERSKRIFT OCH BETALNING		
Jag har läst och accepterar Plugga Medcins information och allmänna villkor.		
Ort och datum	Namnteckning	

**Skicka denna blankett till:
Plugga Medicin, Holgersgatan 20, 311 31 Falkenberg, Sverige**

1 § Detta avtal träder i kraft när anmälningsblanketten är ifylld och signerad av dig, samt accepterad av Plugga Medicin. En Godkänd ansökan till Plugga Medicin är bindande.

2 § Försäkring. DU är inte försäkrad för de olika aktiviteter och resor som Plugga Medicin anordnar. Skulle en olycka inträffa avsäger sig Plugga Medicin allt ansvar. Vi rekommenderar att du innan avresan från Sverige tecknar en reseförsäkring som täcker hela din vistelse utomlands.

3 § Skolornas regler. Vi kräver att du under din vistelse utomlands följer gällande lagar. Studenter och personer i deras umgänge ska uppträda på ett städat och ej störande sätt. Olagligt bruk av droger eller uppträdande på ett hotfullt eller kränkande sätt accepteras inte. För personer som ej respekterar detta eller följer de ordningsregler som meddelats på skolorna äger Plugga Medicin rätt att vägra tjänst och avsluta eventuellt uppehälle i lägenhet. Studenten accepterar också gruppindelningen och schemaläggning på skolan.

4 § Om du väljer att boka ditt boende genom Plugga Medicin så accepterar du följande hyresavtal (5.1§ - 5.17§). Plugga Medicin kan inte garantera att alla "övrige önskemål kan uppfyllas.

Hyresavtal

5.1 § Hyresvärden (Plugga Medicin) uthyr till hyresgästen för bostadsändamål i lägenheten / del av Lägenheten.

5.2 § Hyresvärden ska alltid kontaktas i första hand om problem uppstår i Lägenheten – Tekniska, generella eller akuta sådana.

5.3 § Hyreskontraktet gäller för en fast hyrestid som börjar 1 oktober (beroende på skolstart) och slutar 12 månader senare. Hyreskontraktet upphör att gälla vid hyrestidens utgång och Hyresgästen skall då avflytta utan anmaning.

5.4 § Inflyttning i lägenheten – På inflyttningsdagen ska hyresgästen möta hyresvärden för att hämta ut nycklar till lägenheten och betala depositionen. Hyresgästen får du också veta lägenhetens adress samt maximalt antal personer som får vistas i lägenheten. Cirka en vecka före inflyttning får hyresgästen information om plats och tid för mötet med hyresvärden.

5.5 § Hyresgästen skall vara aktsam och ta väl hand om lägenheten. Skulle skada inträffa, svarar hyresgästen härfor, såvida han inte kan visa, att han eller någon annan han svarar för inte är vållande till skadan. Hyresgästen accepterar att mot faktura betala hyresvärden (Plugga Medicin) hela beloppet som krävs för att reparera en sådan skada eller att ersätta ett föremål som ej går att reparera.

5.6 § Hyresgästen förbinder sig att betala 200 EUR i deposition. Depositionen betalas i samband med inflyttning och betalas tillbaka inom 30 dagar efter utflyttning.

Hyresvärden kommer att utföra en inspektion av lägenheten vid utflyttning. Kostnader för städning, skador och förlorade inventarier i lägenheten kommer att dras av från depositionen. Om dessa kostnader överstiger depositionen förbinder sig hyresgästen att betala överskjutande belopp till hyresvärden (Plugga Medicin). Depositionen används aldrig som betalning av hyra. Återbetalning av depositionen och in- och utlämning av nycklar sköts av hyresvärden (Plugga Medicin).

5.7 § Hyresgästen ska använda lägenheten endas som bostad och inte i något annat syfte.

5.8 § Byte av personer måste godkännas skriftligen av hyresgästen (Plugga Medicin) och alla berörda hyresgäster i berörda lägenheter.

5.9 § Hyresgästen och alla som vistas i lägenheten förbinder sig att undvika aktiviteter som kan störa de övriga hyresgästernas vistelse i lägenheten samt alla andra hyresgäster i andra lägenheter.

5.10 § Hyresgästen förbinder sig att hålla lägenheten säker och ren under hela hyrestiden.

5.11 § Hyresgästen får inte genomföra några förändringar eller tillbyggnader någonstans i lägenheten.

5.12 § Kostnader för elektricitet, uppvärmning och vatten ingår ej i hyrespriset och skall betalas till hyresvärden (Plugga Medicin) i slutet av varje månad. Lokala priser för elektricitet, uppvärmning och vatten gäller och bestäms inte av hyresvärden (Plugga Medicin)

5.13 § Om flera hyresgäster bor i lägenheten är dessa gemensamt ansvariga för hyresgästens förpliktelser enligt detta avtal.

5.14 § Hyresgästen får inte sälja eller hyra ut lägenheten, eller på något annat sätt tillskriva annan person rätten att bo i lägenheten.

5.15 § Hyresvärden (Plugga Medicin) är inte ansvarig för eventuella personskador eller skador på egendom som orsakats av eldsvåda, explosion eller översvämning som uppstått i lägenheten.

5.16 § Hyresgästen förbinder sig att följa gällande lokala, regionala och statliga lagar.

5.17 § Avhysning. Hyresgästen accepterar att vid brott av någon av detta avtals paragrafer kan hyresvärden (Plugga Medicin), avsluta detta hyresavtal och/eller kräva att hyresgästen lämnar besittningsrätten för lägenheten till hyresvärden (Plugga Medicin) inom tre dagars varsel.

6 § Fakturor för resterande avgifter, resterande hyra samt depositionen. Betalningen skall vara Plugga Medicin tillhanda senast på förfallodagen. Betalning skall ske på det sätt som Plugga Medicin meddelar. Vid sen betalning äger Plugga Medicin rätt att debitera kunden eventuell dröjsmålsränta, påminnelseavgift och ev. inkassoavgift.

7 § Ändring av en bokning. Alla ändringar måste ske skriftligen till Plugga Medicin.

Alla ändringar med undantag av boende accepteras om de görs mer än 4 veckor före terminsstart.

8 § Reservationer. Plugga Medicin reserveras sig för händelser utanför vår kontroll såsom prisändringar på grund av valutakursändringar, nya skatter, förändrad moms mm. Plugga Medicin fritar sig också från ansvar för skada som drabbar kunden på grund av egen försummelse, strejk, katastrof eller annan force majeure. Vi reserverar oss också för felaktiga uppgifter på grund av tryckfel i vårt material. Skulle en brist på lägenheter göra en lägenhets bokning omöjlig har Plugga Medicin rätt att upphäva denna. Alla inbetalade avgifter betalas tillbaka ifall Plugga Medicin tvingas ställa in en verksamhet eller en lägenhets bokning. Plugga Medicin reserverar sig däremot för eventuella olägenheter som en sådan händelse kan medföra.

9 § Om problem uppstår eller om du har klagomål ska du utan dröjsmål ta kontakt med Plugga Medicin.

10 § Felaktigt given information på anmälningsblanketten kan resultera i uppsägning av detta avtal, dock endast enligt beslut av Plugga Medicin. Skulle brott mot någon eller några av detta avtals paragrafer inträffa har Plugga Medicin rätt att häva avtalet eller delar därav. Eventuell tvist ska lösas i svensk domstol enligt svensk lag. Alla ändringar i detta avtal måste ske skriftligen för att gälla.